



Samhällsbyggnadsförvaltningen

Byggkontoret

Begäran om slutbesked

Fastighet och sökande/byggherre

Fastighetsbeteckning
Ärende
Byggherrens/sökandens namn
Byggherrens/sökandens postadress, postnummer och ort
Ärendenummer/diarienummer (exempelvis BMN 2017-111)

Uppgifter om kontrollansvarig

Förnamn och efternamn	Telefon
-----------------------	---------

Vänligen observera att:

Begäran om slutbesked ska inlämnas så snart byggnadsarbetena är färdiga. Byggnadsverket får inte tas i bruk före bygg- och miljönämnden utfärdat ett slutbesked. Om byggnaden används innan slutbesked har utfärdats, kommer en byggsanktionsavgift att tas ut.

Härmed intygas att åtgärden är slutförd samt att samtliga punkter enligt fastställd kontrollplan är utförda/kontrollplan bifogas.

.....
Datum Byggherrens/sökandens underskrift och namnförtydligande

Lagstöd

10 Kap Plan- och bygglagen (PBL)

4 § Ett byggnadsverk får inte tas i bruk i de delar som omfattas av ett startbesked för byggåtgärder förrän byggnadsnämnden har gett ett slutbesked, om byggnadsnämnden inte beslutar annat.

34 § Byggnadsnämnden ska med ett slutbesked godkänna att en eller flera åtgärder som avses i 10 kap 3 § PBL ska anses slutförda och, i fråga om byggåtgärder, att byggnadsverket får tas i bruk, om

1. Byggherren har visat att alla krav som gäller för åtgärderna enligt lovet, kontrollplanen, startbeskedet eller beslut om kompletterande villkor är uppfyllda, och
2. Nämnden inte har funnit skäl att ingripa enligt 11 kap PBL.

37 § Byggnadsnämnden ska pröva frågan om slutbesked så snart nämnden har fått in eller skaffat sig det underlag som behövs för prövning. Handläggningen ska ske skyndsamt. Om nämnden finner att det finns skäl för ingripande enligt 11 kap PBL, ska nämnden också handlägga den fråga skyndsamt.

9 kap Plan- och byggförordningen (PBF)

20-24 §§ Byggsanktionsavgift för att trots förbudet i 10 kap 4 § PBL ta en byggnad, en annan anläggning eller ett byggnadsverk i bruk innan byggnadsnämnden har gett ett slutbesked.

Skickas till Åstorps kommun, byggkontoret, Storgatan 7, 265 80 Åstorp